

Uzasadnienie

W dniu 13 marca 2020 r. na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia wprowadzono na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stan zagrożenia epidemicznego w związku z rozprzestrzeniającymi się zakażeniami wirusem SARS-CoV-2. Następnie 20 marca na terenie kraju wprowadzono stan epidemii. Wprowadzenie stanu zagrożenia epidemicznego oraz stanu epidemii spowodowało liczne ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej dla wielu przedsiębiorców, którzy odnotowali znaczący spadek dochodów oraz płynności finansowej. Rozporządzenia Ministra zdrowia zawierają katalog rodzajów działalności gospodarczej, które doznają bezpośrednich ograniczeń w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2. Obok tych rodzajów działalności skutki wprowadzenia stanu zagrożenia epidemicznego oraz stanu epidemii odczuwalne są także szeroko w pozostałych gałęziach gospodarki.

Z tego powodu uchwała w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, przewiduje zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres, w którym obowiązywał stan zagrożenia epidemicznego, stan epidemii bądź stan nadzwyczajny (o ile jeden ze stanów nadzwyczajnych zostanie wprowadzony). Zwolnienie obejmie tych przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu i wraz z korektą deklaracji (informacji) podatkowej złożą oświadczenie potwierdzające, że wskaźnik szybkiej płynności uległ pogorszeniu wg stanu na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przypada termin płatności podatku (dla osób prawnych 15 dzień każdego miesiąca, dla osób fizycznych 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada).

Wprowadzenie zwolnień dla przedsiębiorców w proponowanym kształcie ma na celu wsparcie każdego przedsiębiorcy, który spełniając minimum formalności wykaże, że w okresie kiedy w kraju istniało zagrożenie wirusem SARS-CoV-2, prowadzona przez niego działalność doznała pogorszenia płynności finansowej. Rozwiązanie to przyczyni się do zmniejszenia kosztów działalności w okresie, gdy działalność przedsiębiorcy została wstrzymana lub ograniczona. Zwolnienie określonych grup przedsiębiorców możliwe jest na podstawie art. 15p znowelizowanej specustawy¹, który przewiduje specjalne (nowe) uprawnienie dla rad gminy do wprowadzenia zwolnień podmiotowych dla określonych grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 (wirusa SARS-CoV-2). Nowelizacja tej ustawy w art. 15zzzh przewiduje, że wsparcie, o którym mowa w art. 15p stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

Projekt uchwały nie zawiera danych prawnie chronionych

¹ Ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw.